

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby : Novostavba výjezdové základny ZZS JmK, p. o.  
v Břeclavi

#### b) místo stavby

adresa, čísla popisná : Břeclav, 690 02, U Nemocnice  
parcelní čísla pozemků : 4432/1, 4432/2, st.4900, 5883, 5884, 4431/2,  
4428, 3656/23

katastrální území : Břeclav [613584]

c) předmět dokumentace : nová stavba výjezdové základny zdravotnické  
záchranné služby

#### A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) název, identifikační číslo, adresa sídla :  
Stavebník

**Jihomoravský kraj**  
Zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem  
Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337

Zadavatel PD

**Zdravotnická záchranná služba Jmk, p.o.**  
Kamenice 798/1d, 625 00 Brno  
IČ: 00346292  
DIČ: CZ 00346292

#### b) kontaktní osoba

ve věcech smluvních : MUDr. Hana Albrechtová ředitelka ZZS JmK, p.o.  
ve věcech technických : Ing. Milan Klusák  
T: 606 720 657  
email: klusakm@zssjmk.cz

#### A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Generální projektant : **SMART PROJEKT s.r.o.**  
Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav  
IČ: 05377269

DIČ: CZ05377269

Hlavní inženýr projektu (HIP) : Ing. Michal Kolář, ČKAIT 1005603 - IP00  
tel.: +420 731 454 355  
email: [michal.kolar@smart-projekt.cz](mailto:michal.kolar@smart-projekt.cz)

## A.2 ČLENENÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na následující stavební a inženýrské objekty

### Pozemní stavební objekty

SO 101 Budova výjezdové základny

SO 102 Krytá stání záložních vozidel, náhradního zdroje

### Inženýrské objekty

Příprava území

IO 211 Kácení zeleně

IO 212 Příprava území a HTÚ

Přípojky, řady, veřejné sítě

IO 231 Přípojka pitné vody

IO 232 Přípojka plynu

IO 233 Přípojka dešťové kanalizace

IO 234 Přípojka poskytovatele datových služeb – *není řešeno v rámci PD*

Areálové rozvody

IO 241 Areálový rozvod dešťové kanalizace, retenční a zásobní nádrž

IO 242 Areálová splašková kanalizace

IO 243 Areálový rozvod vody

IO 244 Areálový plynovod

IO 245 Areálový rozvod NN

IO 246 Areálové trasy datových kabelů – *viz PD SLP*

IO 247 Venkovní osvětlení

IO 248 *neobsazeno*

IO 249 Vrtaná studna - zdroj užitkové vody

IO 250 Vrtné pole zemního rezervoáru nízkopotenciálního tepla

Úpravy území

IO 251 Chodníky

IO 252 Areálové komunikace

IO 253 Odstavná stání

IO 254 Oplocení

IO 255 Sadové úpravy

Speciální konstrukce

IO 261 Hlubinné pilotové založení

### Provozní soubory

PS 01 *neobsazeno*

PS 02 Chlazený box infekčního odpadu

PS 03 Zdroje nepřetržitého napájení – DA areálu – *viz PD elektro*

PS 04 Technologie zdrojů vytápění/chlazení – *viz D.1.4 technika prostředí*

PS 05 Vjezdové závory, brány, garážová vrata, včetně ovládání závor, bran a garážových vrat

PJ 05.1 Závory – viz *B. Souhrnná TZ*

PJ 05.2 Vjezdové brány – viz *IO 254 Oplocení*

PJ 05.3 Garážová sekční vrata – viz *D.1.1. ASŘ*

PJ 05.4 Ovládání závor, bran a garážových vrat – viz *PD SLP*

PS 06 Audiovizuální technika

PS 07 Dvouplášťová nádrž na naftu 5000 litrů s výdejním stojanem

PS 08 Fotovoltaická elektrárna – viz *PD elektro*

### **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Pro vypracování dokumentace byly použity následující průzkumy a měření. Jejich výsledky byly zohledněny ve vypracované projektové dokumentaci:

- polohopisné a výškopisné geodetické zaměření stávajících pozemků řešeného (08/2023)
- IGP a hydrogeologický průzkum (09/2023)
- výpis z katastru nemovitostí – katastrální mapa
- fotodokumentace a osobní průzkum
- stávající vedení inženýrských sítí
- standardy, požadavky a zadání stavebníka
- platné normy, vyhlášky, předpisy

V Břeclavi 11/2024

vypracoval: Ing. Michal Kolář